

ОСНОВНЫЕ МОДЕЛИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ ГОСУДАРСТВЕННО-ЧАСТНОГО ПАРТНЕРСТВА

Ольга Назаренко
начальник отдела юридического сопровождения
проектов ГЧП Project Management Agency

1. Модели (формы) реализации проектов ГЧП

1.1 Контракт жизненного цикла

1.2 Соглашение о ГЧП

1.3 Концессионное соглашение

2. Особенности выбора схемы реализации проекта ГЧП

РАЗДЕЛ 1

МОДЕЛИ (ФОРМЫ) РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ ГЧП

Модели (формы) реализации проектов ГЧП

- › Контракт жизненного цикла
- › Соглашение о ГЧП
- › Концессионное соглашение
- › «Классический» государственный контракт
- › Долгосрочное инвестиционное соглашение в рамках закупки государственной компанией

Контракт жизненного цикла. Схема реализации проекта



Законодательная база: ФЗ № 44-ФЗ от 05.04.2013 «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»

Контракт жизненного цикла. Преимущества & недостатки

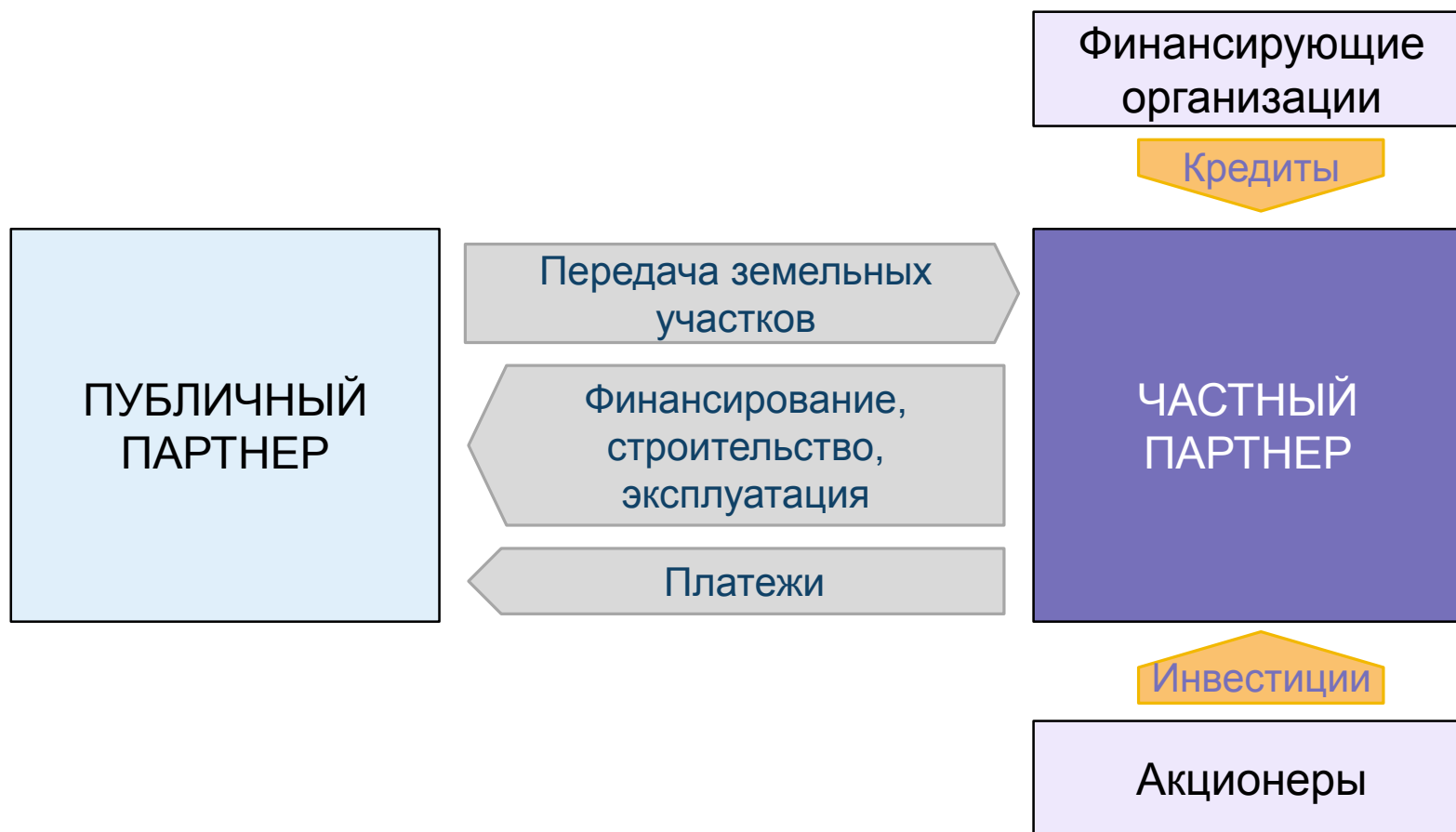
ПРЕИМУЩЕСТВА

- законодательно закрепленные основы реализации проекта
- максимальный контроль за деятельностью подрядчика
 - право собственности государственного заказчика на объект соглашения

НЕДОСТАТКИ

- приоритет стоимостного критерия при отборе подрядчика
- отсутствие проектного финансирования
- жесткая регламентация процедур на всех стадиях реализации проекта
- отсутствие правоприменительной практики (в т.ч. долгосрочного бюджетирования)

Соглашение о ГЧП. Схема реализации проекта



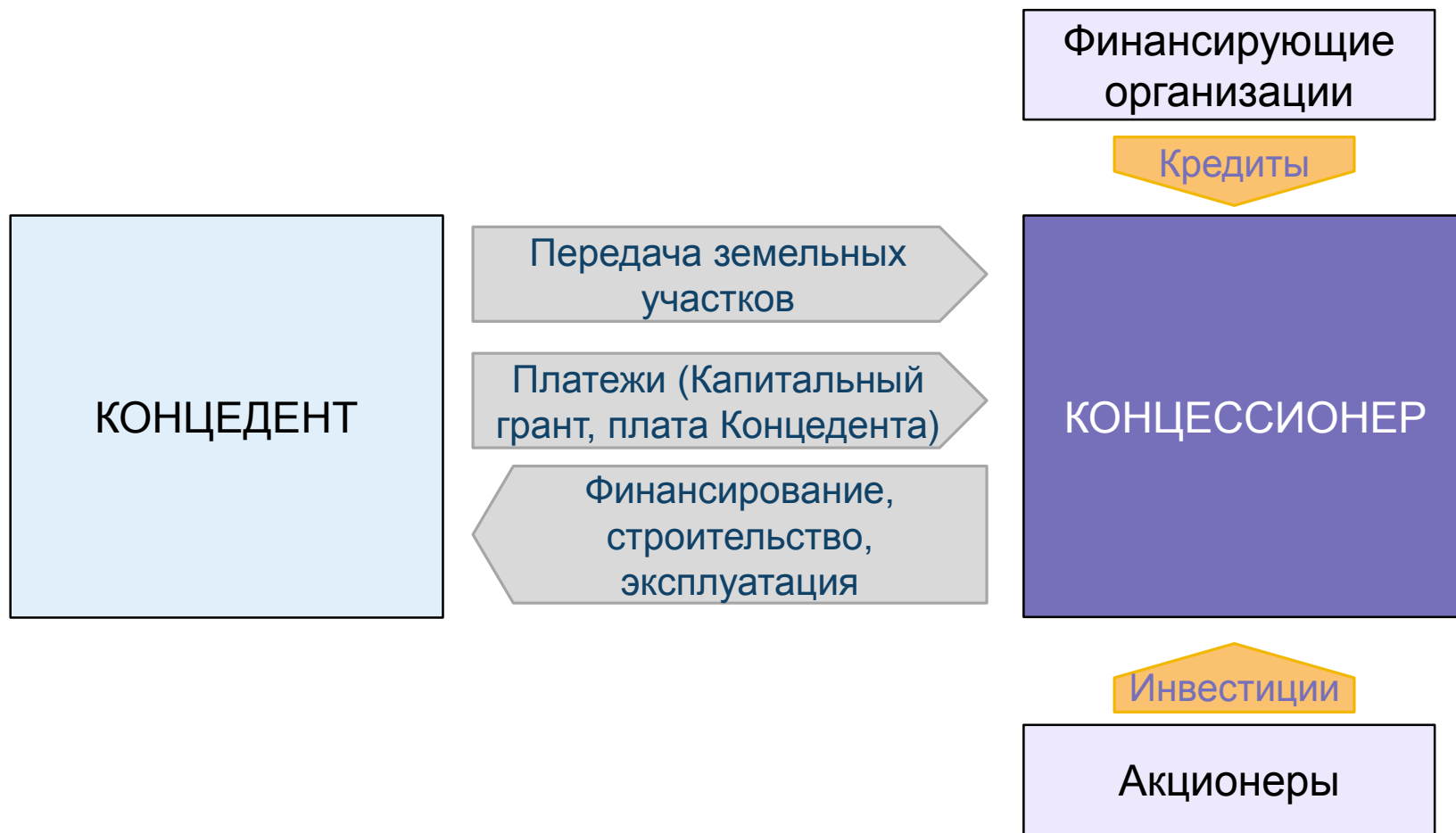
Законодательная база: закон субъекта РФ о ГЧП

Соглашение о ГЧП. Преимущества & недостатки

ПРЕИМУЩЕСТВА НЕДОСТАТКИ

- | ПРЕИМУЩЕСТВА | НЕДОСТАТКИ |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none">• перенос строительных и эксплуатационных рисков на Частного партнера<ul style="list-style-type: none">• возможности гибкого структурирования проекта• привлечение инноваций, ноу-хау и методов управления Частного партнера | <ul style="list-style-type: none">• риск перекавалификации в концессию или госзаказ• отсутствие прямо предусмотренного бюджетного финансирования• право собственности Частного партнера на объект соглашения• принятие на себя Публичным партнером политических, валютных и социальных рисков |

Концессионное соглашение. Схема реализации проекта



Законодательная база: Ф3 № 115-ФЗ от 21.07.2005 «О концессионных соглашениях»

Концессионное соглашение. Преимущества & недостатки

ПРЕИМУЩЕСТВА

- эффективность в условиях ограниченности бюджетных средств
- оптимальные возможности для контроля за Концессионером
 - прозрачная схема распределения рисков при реализации проекта с учетом интересов финансирующих организаций

НЕДОСТАТКИ

- длительные сроки реализации проекта
- бюджетные гарантии по возврату инвестиций Концессионеру в случае расторжения концессии
- высокие капитальные затраты при условии софинансирования Концедентом

РАЗДЕЛ 2

ОСОБЕННОСТИ ВЫБОРА СХЕМЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА ГЧП

- › Соответствие схемы реализации проекта целям и задачам Публичного партнера
- › Объект соглашения
- › Участники соглашения
- › Возможности предоставления бюджетного финансирования
- › Возможности привлечения банковского финансирования под проект
- › Распределение рисков между Публичной и Частной стороной

Контактная информация



Project Management Agency

Тел/факс: (812) 601 0670

E-mail: info@pmagency.ru

190000, Россия, г. Санкт-Петербург,
пер. Гривцова, д. 4, лит. А
БЦ «Боллоев»

www.pmagency.ru



Консалтинговая группа «НЭО Центр»

Тел./факс: (495) 739-39-77

E-mail: info@neoconsult.ru

Центральный офис
127055, Россия, Москва,
ул. Новослободская, д. 41

www.neoconsult.ru